

«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының тіркеу және жер
кадастры бойынша Сырым аудандық
бөлімі



Отдел Сырымского района по
регистрации и земельному кадастру
филиала некоммерческого акционерного
общества "Государственная корпорация
"Правительство для граждан" по
Западно-Казахстанской области

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Білім мекемесі / Объекты образования

1. Облысы
Область
2. Ауданы
Район
3. Қала (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт)
4. Қаладағы аудан
Район в городе
5. Мекен-жайы
Адрес
6. Мекенжайдың тіркеу коды
Регистрационный код адреса
7. Кадастрлық нөмір
Кадастровый номер
8. Кадастрлық іс нөмірі
Номер кадастрового дела

Батыс Қазақстан

Западно-Казахстанская

ауд., Сырым, а.о., Жымпиты

р-н, Сырымский, с.о., Жымпитынский

Жымпиты а.о., Жымпиты а.

с.о. Жымпитынский, с. Жымпитынский

Сатаева кош., 8 ғим.

ул. Сатаева, зд. 8

0201300039657003

08:122:034:1013; 08:122:034:1013:10;

08:122:034:1013:8; 08:122:034:1013:9

164

Паспорт 2024 жылғы «6» наурыз жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «6» марта 2024 г.

Тапсырыс № / № заказа 0022545408

Осы қоржат «Электрондық қоржат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жетілдірілген қоржатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖОБМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-шифрлық қолтаңбасымен көп қолымен қорғалған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырымского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 08:122:034:1013

Меншік түрі / Форма собственности* Жеке/Частная

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок жеке меншік/частная собственность

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** -

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр /
Площадь земельного участка, гектар/квадратный метр*** 0.1650 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, қенттер мен ауылдық елді мекендердің)
жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных
пунктов)

Жердің санаты / Категория земель -

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** құрылыстар мен ғимараттарға қызмет көрсету үшін/
для обслуживания строений и зданий

Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** -

санитарлық, экологиялық және өртке қарсы
талаптардың сақталуы/
соблюдение санитарных, экологических и
противопожарных норм

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка Бөлінетін/
Делимый

Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый)

Ескертпе / Примечание:

* меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;

** аяқталу мерзімі мен күні уақытыша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;

*** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;

**** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;

***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

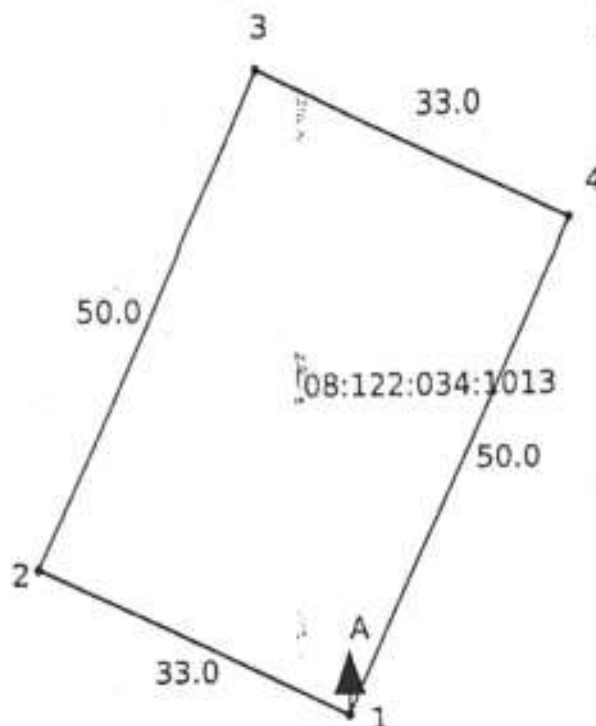
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жетекшіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе».



* штрих-код ЖОБМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі

* штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырымского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Ескертпе / Примечание:

* Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра

Масштабы / Масштаб 1:1000

Шартты белгілер / Условные обозначения:



тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок

жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок

іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Дәлелді документ сәйкесно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу в бумажном носителе.



* «Жер»-қол ЖОБМЖ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкіметі» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі
* «Жер»-қолдағы деректер, алынған из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырдарьинского района по регистрации и земельному кадастру
филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области

**Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек

Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр

Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілге координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости

1	33.00
2	50.00
3	33.00
4	50.00
1	

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

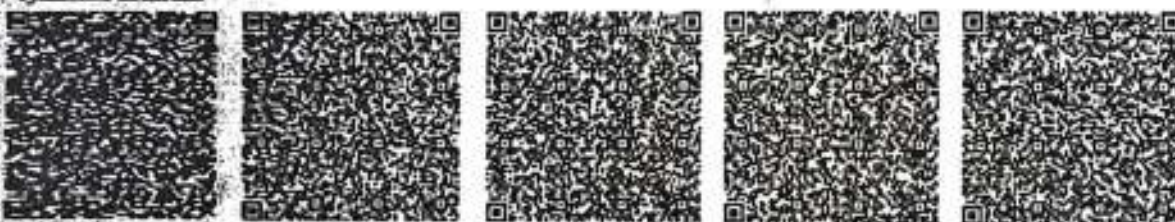
1	33.00
2	50.00
3	33.00
4	50.00
1	

**Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков***

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
А	А	Земли с. Жымпитынский

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей Дәлелді құжаттың сәйкесіне пункту 1 статия 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года, «Об электронном документе и электронной цифровой подписии равнозначен документ бумажным носителем».



*Құжат-ның ЖЗММ А.Ж-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтыды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» қоспааралық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі
*Құжат-ның сақталған делініс, алынғаннан из ИС ЕГРН и подписанное электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырымского района по регистрации и земельному ка
Филиал государственного акционерного общества "Государственная корпорация "Прямое участие для граждан" по Западно-Казахстанской области

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Ауданы / Площадь гектар/кв. метр**

Ескертпе / Примечание:

* шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание смежных действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

** шаршы метр елді мекендердің жері сипаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов

Осы құжат Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы 2003 жылғы 7 қытардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу в бумажном носителе.



Құжат-ақша ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтиды: «Азаматтарға арналған үйіметі» мемлекеттік қызметінің коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі. Құжат-ақша содержит данные, полученные из ИС ЕТКН и подписанные электронной цифровой подписью услугодателя: Отдел Сыртыменного района по регистрации и земельному кадастру государственного акционерного общества «Государственный корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области

Білім мекемесі / Объекты образования

(A) 1; (A1) 1
377.4
1321
329.8

7. Тұрғын ауданы	6
Жилая площадь	
8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	
Площадь нежилых помещений	
9. Пәтер саны	
Число квартир	
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	17
Число помещений, комнат	
11. Қабырға материалы	Кірпішпен
Материал стен	қапталған
12. Салынған жылы	1980
Год постройки	

гимараты(А), гимараты(А1)
здания(А), здания(А1)
тұрғын емес
нежилой

(тұрғын емес/тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, «көп пәтерлі тұрғын үйдің құрамындағы кейінгі объект» деп көрсету қажет) /
(нежилой/жилой, егер вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МКД")

1. Қысқаштық жоспарлар
Полтажные планы
2. Қысқаштық жоспарларға экспликация
Экспликация к полтажным планам
3. Ерекше белгілері
Особые отметки

№164 құрылыс 06.03.2024 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение
строительство №164 от 06.03.2024 г.

№164 құрылыс 06.03.2024 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение
строительство №164 от 06.03.2024 г.(А); №164 құрылыс 06.03.2024 ж.
қорытынды берілген. / Выдано заключение строительство №164 от
06.03.2024 г.

№164 құрылыс 06.03.2024 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение
строительство №164 от 06.03.2024 г.(А)

Тапсырыс № / № заказа 002254540837

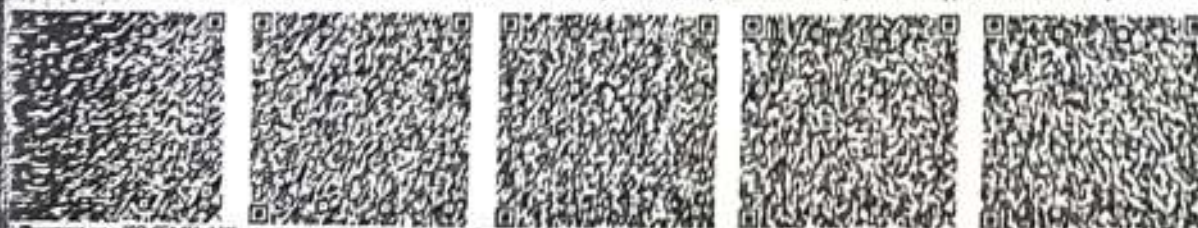
получившие из ИС ЕПГН и подписанные электронной цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырымского района по регистрации и земельному кадастру

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№		Конструктивтік дәстүрлерінің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік материалдардың сипаттамасы (материал, өлшеуі және т.б.) Свойства конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (ығыруы, шіруі, жырғылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1		2	3	4	5	6
А-денге						
1	Құрылыс Фундамент	бетон бетон	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительно	20		
2	1) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы	Кіргізілген қаттылық көбірекшілік блоктар	Барынша қанағаттанарлық Вполне удовлетворительно	20		
	2) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	3) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	4) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	5) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	6) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	7) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	8) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	9) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	10) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	11) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	12) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	13) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	14) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	15) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	16) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	17) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	18) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	19) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	20) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	21) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	22) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	23) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	24) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	25) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	26) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	27) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	28) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	29) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	30) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	31) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	32) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	33) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	34) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	35) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	36) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	37) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	38) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	39) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	40) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	41) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	42) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	43) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	44) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					
	45) құрылыс материалдарының сапасы құрылыс материалдарының сапасы					</

Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірге

Электронный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе



ЖОЛБЕК АЖ-дан алынган және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған дерматері қамтылды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік

Ақпараттық коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер қадаттры бойынша Сырым ауданына бөліні

искоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРДІҢ ЖӘНЕ ИНЖЕНЕРЛІК ҚҰРАЛ-ЖАБДЫҚТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ **ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

1	2	3	4	5	6
Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, орденуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения	
1	бетон	Жақсы			
2	бетон	Хорошее			
3	Кірпішпен қапталған кабыршақты блоктар	Жақсы			
4		Хорошее			
5					
6					
7					
8					
9	профилді тақта, профлист	Жақсы			
10		Хорошее			
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

«Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірдей.
 «Электрондық құжаттың пайдаланылуы туралы» 1-бабының 1 тармақшасына сәйкес «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» заканамен документи на бумажном носителе.



«Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірдей.
 «Электрондық құжаттың пайдаланылуы туралы» 1-бабының 1 тармақшасына сәйкес «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» заканамен документи на бумажном носителе.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жоспардағы интер- / и интер-по шаны	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тоуы / Износ, %	фундамент	кабырғалар және ара стыңы и перепорожки	арабалық / перекрытия	шатыр / қорық	еген / поны	ойықтар / проемы
Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов										

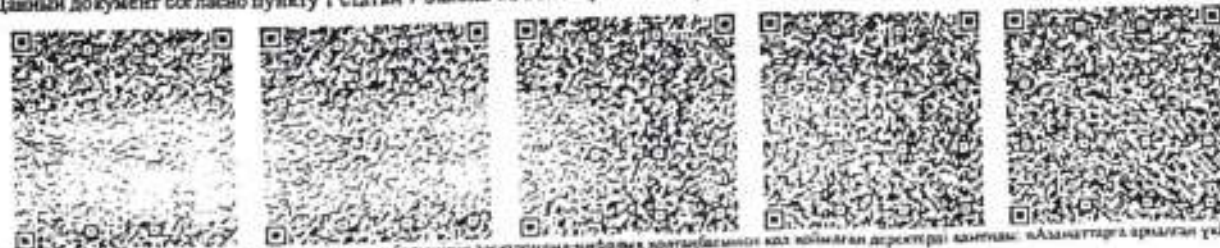
Негәтә жане кызметтик кырылымдарын, суык жансаржаан, жептөтө, аулалык гымапаттар, жабдындарын койгану опы мен сипаттамасы	Назначение и характеристика основных и служебных строений, хозяйных построек, поделов, дворовых сооружений, замощений
---	---

Жер кесіп беру құжаттары бойынша / По землеотводным документам		Негізгі және қызметтік құрылыстардың аумағы	
1650. м2	1	2	3
1650	2	Негізгі қолданылатын бойынша / По фактическому использованию	Негізгі және қызметтік құрылыстардың аумағы
429.4	3	барлығы / всего	429.4
429.4	4	негізгі құрылымдар / под основными строениями	429.4
	5	берік құрылымдар мен ғимараттар / под прочими постройками и сооружениями	
	6	асфальттік жабын / асфальтовые покрытия	
	7	басқалар / прочие замощения	
	8	топырақ / грунт	
	9	барлығы / всего	
	10	спорттық / спортивные	
	11	балалар / детские	
	12	шаруашылық / хозяйственные	
	13	барлығы / всего	
	14	ағаш отырғызылатын газон / газон с деревьями	
	15	жеміс бағдар / плодовые сады	
	16	гүл егілген газон / газон, цветочные клумбы	
	17	бағдар / газон	
	18	басқалар / прочие	

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОПЫТА

PLASMAS IN EQUILIBRIUM

Семь копий «Электронный документ и электронный цифровой контракт туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қазір жеткізіліп отырған құжаттың біріншісі.

[illegible]

ЖЫЛЖЫМАНТӨР...
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА

Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Қабат / Этаж	Үй-жайлардың бөлмелердің нөмірі / Номера помещений	Үй-жайлардың бөлмелердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещений, квартир	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты / Назначение частей помещений, квартир	Площадь по плану											Басқарма, ғылыми, банкілік, қолдану ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емделу / Учреждений здравоохранения лечебного назначения	Физкультура-спорт / Физкультурно-спортивные	Мәдениет және өнер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар / Транспортных сооружений	Инженерлік жасақтар / Сооружения	Гараждар / Гаражи	Басқалар / Прочие
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатаханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-энергетік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания								
06.03.2024	A1	1	8	коридор		15.2								15.2											
			9	административное		48								48											
			10	административное		48								48											
			11	кабинет		6								6											
			12	туалет		4								4											
			13	туалет		36.4								36.4											
			14	прихожая		4								4											
			15	туалет		4.6								4.6											
			16	моечная посуды		4.6								4.6											
				Итого по этажу:		170.8								170.8											
				ИТОГО:		170.8								170.8											

Әсі қажат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтабыа туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи равнозначен документу на бумажном носителе».



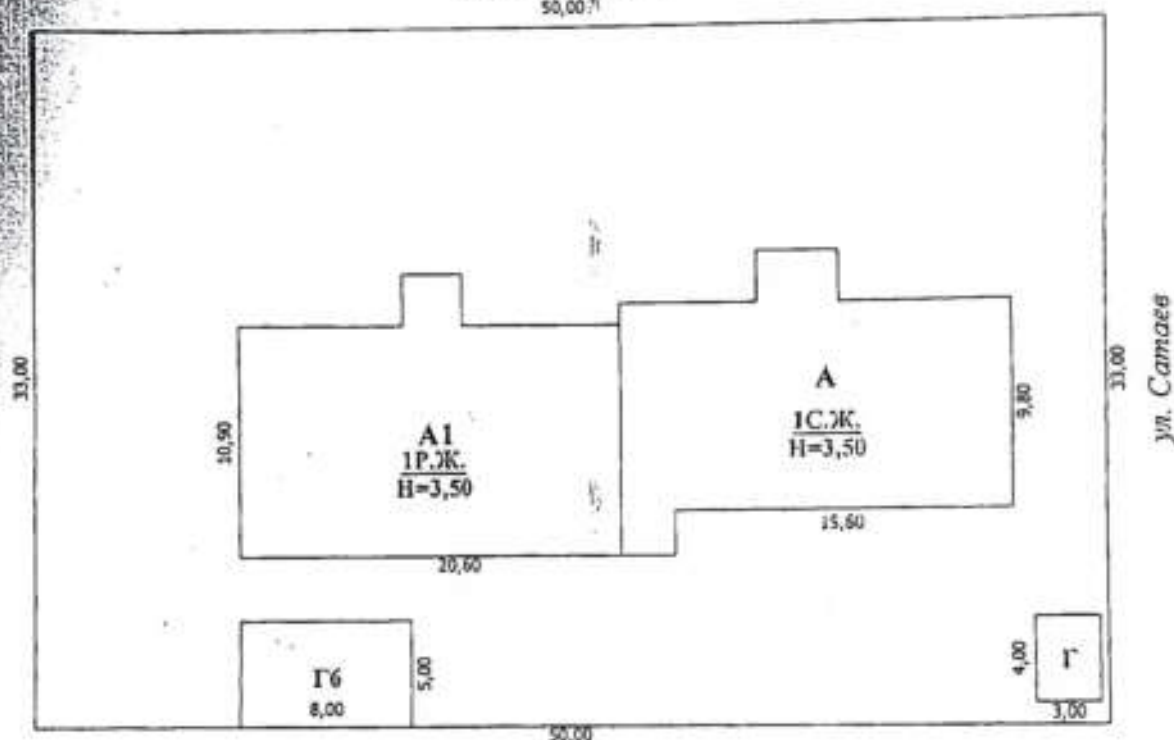
Штат-қыз ЖАБМЖ А.Ж.-дан алынған және қызық баруымен электрондық шифрлық қолтабыамен шифрланған ақпарат қолдану. «Қолдануға арналған құжат» немесе «Қолдануға арналған құжат» қолдануға арналған құжаттың Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркес және жер қазыры бойынша Сырлы аудандық бөлімі.
Штат-қыз қолтабыа ақпарат, алынғаннан ИС ЕГІН жеткізгіштегі электрондық шифрлық қолтабыамен ақпарат. Отдел Сырлы аудандық филиалының тіркес және жер қазыры бойынша Сырлы аудандық бөлімі.
Штат-қыз қолтабыа ақпарат, алынғаннан ИС ЕГІН жеткізгіштегі электрондық шифрлық қолтабыамен ақпарат. Отдел Сырлы аудандық филиалының тіркес және жер қазыры бойынша Сырлы аудандық бөлімі.

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

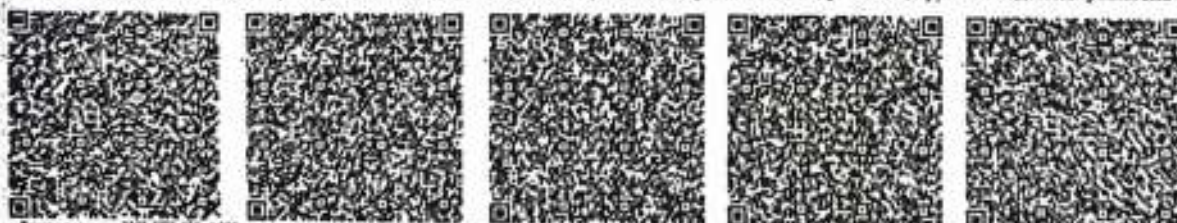
Масштабы/Масштаб

1:500

соседний участок
көршілес телім
50,00



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



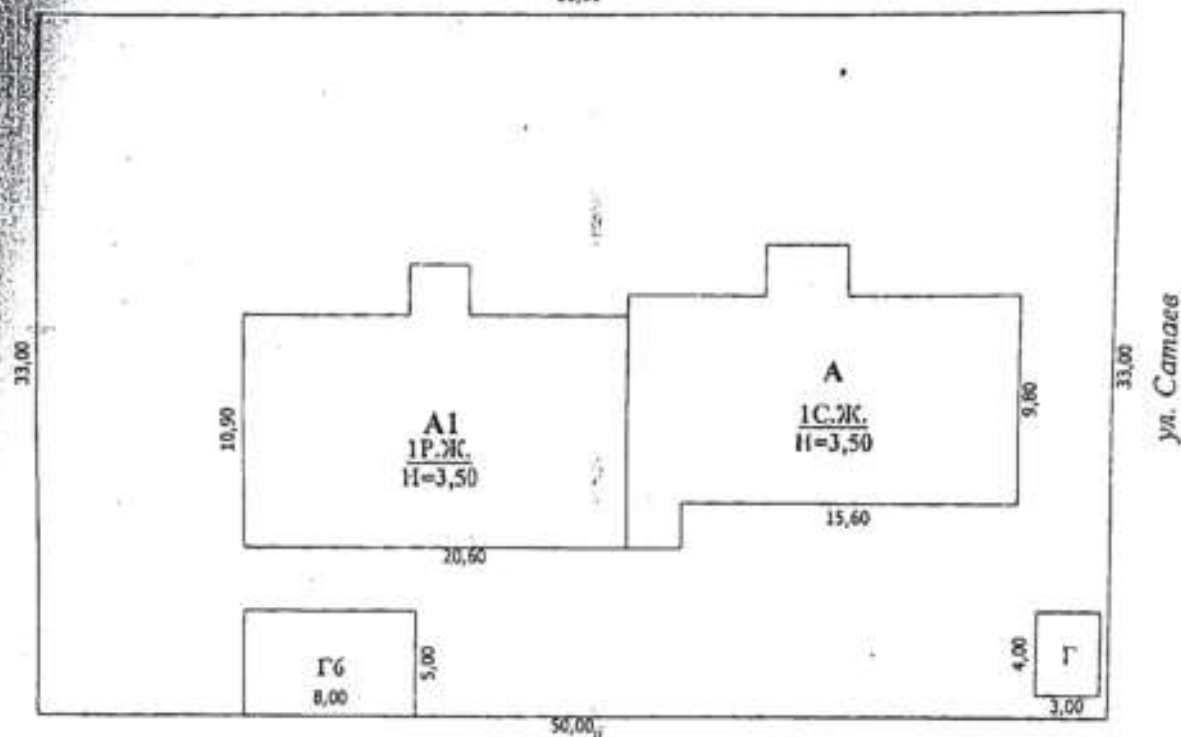
*Интерактив-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Бетпауы Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырғам аудандық бөлімі.
*Интерактив-код: «Цифровой документ», «получение из ИС ЕГРН» и «подписание электронно-цифровой подписью» удостоверяется: Отдел Сырғамского района по регистрации и кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы/Масштаб

1:500

соседний участок
көршілес телім
50,00



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағымен сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



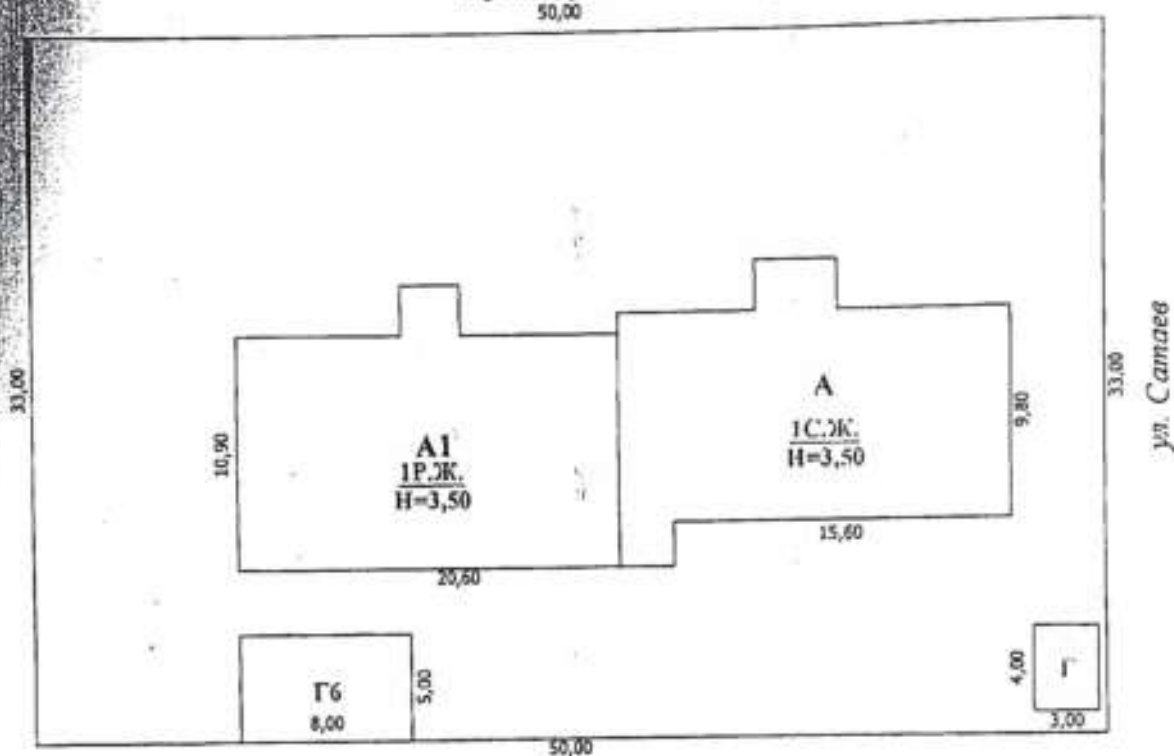
*штрих-код ЖМБНҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен оң қолымен деректерді көмтеді. «Азаматтарға арналған үкімет» Үкіметтік қорғанысшы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ботыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркесу және жер кадастры бөлімі. Сирим аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью пользователя: Отдел Сыртинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственное предприятие для граждан" по району-Казахстанской области

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы/Масштаб

1:500

соседний участок
көшілес телім
50,00



Осы қжат «Электрондық қжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі қжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*атқис-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қисмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтыды: «Азаматтарға арналған үкіметі» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырғам аудандық бөлімі

*атқис-код «қолтаңба» алынған, «олученный» на ИС ЕГРН и «подписанный» «цифровой» «подписью» «получивший» «Одобр» Сырғам аудандық районы «на регистрацию» и «зачисленный» «обширу» филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области

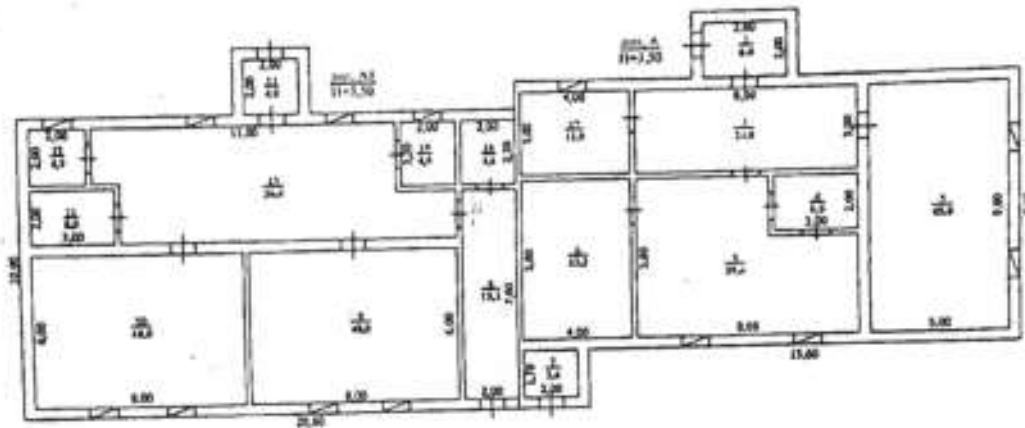
ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры:

1 қабат/эта:

Масштабы/Масштаб

1:200



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*атқару-код ЖӨБМЖ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бітімі Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырлы аудандық бөлімі
*атқару-код содериот даниыме, получениые из ИС ЕТКН и подлинности электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырлыского района по регистрации и земельному кадастру
филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

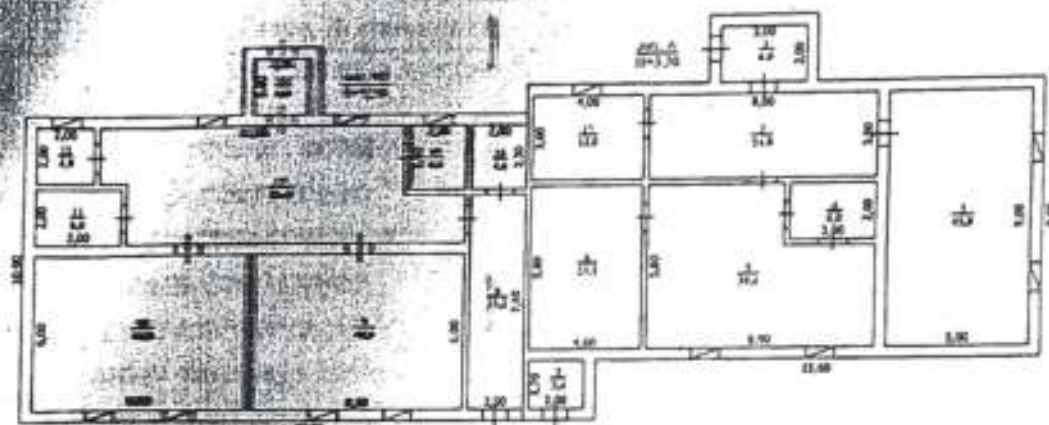
ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Литерлер/Литеры: А

1 қабат/эта:

Масштабы/Масштаб

1:200



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.

Дәлелді құжаттың сәйкесінше пункту 1-статья 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖОБМЖ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырымского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі



Отдел Сырымского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

жылжымайтын мүлік объектісінің құрылыс
ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 164
строительство объекта недвижимости

1. Облыс/Область Батыс Қазақстан / Западно-Казахстанская
2. Аудан/Район Сырым ауд. Жымпиты а.о. / р-н Сырымский, с.о. Жымпитынский
3. Елді мекен/Населенный пункт Жымпиты а. / с. Жымпитынский
4. Қала/аудан/Район в городе Сатаева көш., 8 ғим. / ул. Сатаева, зд.
5. Мекен-аймақ/Адрес 08:122:034:1013:
6. Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер

Мемлекеттік тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

Литер А ғимараты / Литер А здания
объектінің атауы / наименование объекта

Жылжымайтын мүлік ауданы / площадь застройки составляет	152,9	ш.м/кв.м
Жылжымайтын мүлік ауданы / общая площадь составляет	159	ш.м/кв.м
Жылжымайтын мүлік ауданы / полезная площадь составляет	159	ш.м/кв.м
Жылжымайтын мүлік ауданы / жилая площадь составляет	-	ш.м/кв.м
Жылжымайтын мүлік ауданы / основная площадь составляет	-	ш.м/кв.м
Жылжымайтын мүлік ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м/кв.м
Жылжымайтын мүлік ауданы / негізгі (тұрғын) жайлардың саны	7/2	дан./шт.
Жылжымайтын мүлік ауданы / составляющих/количество основных (жилых) помещений	1	
Жылжымайтын мүлік ауданы / этажность/этаж		

Өзгерістердің сипаттамалары

информационные характеристики:

Өзгерістердің нәтижесінде орын алды:

Изм. в результате:

Берілген / Дата выдачи

06.03.2024 ж./г.

Қайта жабдықтау.

Переоборудование.

Берілген деректердің болмауы жағдайында сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.

Осы құжат «Электрондық қолтаңба және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1-тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ соответствует 1-статье 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖӨБМҚ А.Ж.-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Сырымского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі



Отдел Сырымского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

жылжымайтын мүлік объектісінің құрылыс
ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 164
строительство объекта недвижимости

1. Облыс/Область Батыс Қазақстан / Западно-Казахстанская
2. Аудан/Район Сырым ауд., Жымпиты а.о. / р-н Сырымский, с.о. Жымпитынский
3. Елді мекен/Населенный пункт Жымпиты а. / с. Жымпитынский
4. Қаладағы аудан/Район в городе
5. Мекенжайы/Адрес Сатаева көш., 8 ғим. / үл. Сатаева, зд. 08:122:034:1013
6. Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:
На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

Литер А1 ғимараты / Литер А1 здания
объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы / площадь застройки составляет	224.5	ш.м/кв.м
жалпы ауданы / общая площадь составляет	170.8	ш.м/кв.м
пайдалы ауданы / полезная площадь составляет	170.8	ш.м/кв.м
тұрғын ауданы / жилая площадь составляет	6	ш.м/кв.м
негізгі ауданы / основная площадь составляет	-	ш.м/кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м/кв.м
құрамдастар саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны	10/2	дан./шт.
количество составляющих/количество основных (жилых) помещений	1	
қабаттылығы/қабат / этажность/этаж		
өзге техникалық сипаттамалары		
иные технические характеристики:		
Өзгеріс келесінің нәтижесінде орын алды:	Қайта жабдықтау.	
Изменение произошло в результате:	Переоборудование.	
Берілген күні / Дата выдачи	06.03.2024	ж./г.

Ескертпе: деректердің болмауы жағдайында сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірікпей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖӨБМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сырым аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕЛГН и подписанные электронно-цифровой подписью уполномоченного лица филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области